

Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet Marts 2017

Tilstede: Heidi, Benny, Marianne, Mette, Britta, Louise, Torben

Fravær med afbud: Ingen

Fravær uden afbud: Ingen

Torsdag d. 09.03.17 kl. 19.00

Beboerhenvendelser 18.30-19.00: Britta & Mette

Bestyrelsesmøde:

Godkendelse af dagsorden: Dagsorden godkendes

Gensidig orientering:

- Nyt whiteboard opsat og gardiner sat op
- Gårdvandring med Per 27/4 kl. 10.00
- Orientering fra tilfredshedsundersøgelsesmødet i Kildehøjen 28/2; tre bestyrelsesmedlemmer med på mødet. Hovedbestyrelsen (HB) modtog feedback fra afdelingerne, hvor der generelt var tilfredshed HB og administrationen, mens det halter med ekspedition på inspektørfunktion og med behandlingstiden fra administrationen.
- Status på affaldssorteringspladsen; bestyrelsen afventer et komplet tilbud på det nye skraldeskur samt økonomisk overslag på ansættelsen af en fleks'er.

Beboersager:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED] vedr. nr. 170, hvor der er et højt grantræ – er bange for at det vælter i en storm. Samme med et træ foran 174. Beses ved gårdvandring.
- [REDACTED] vedr. begrænsning på bookning af gæsteværelse i max en uge. Vi fastholder nuværende regler indtil videre.

Punkter fra dagens dagsorden:

- Opfølgning på liste over hængepartier og projekter. Heidi udarbejder en projektoversigt og hænger den på whiteboardet. Fremover noteres opgavers afslutning i næstkommende referat.
- Forårets gårdvandring – fokus på fællesarealer og udvikling. Opdeling af området? Hvad skal vi se på?

- Legepladser
- Asfaltstier
- De 2 træer fra beboerhenvendelsen
- Stensætninger fra sidste gårdvandring
- Skraldeskure og ophængskasser (rengøring)
- Trafikforhold (fart og parkering)
- Oplæg fra Grønt Udvalg – i det omfang det er i overensstemmelse med Grøn Plan og ikke konflikter med generelle vedtægter, fx er det ikke muligt at etablere en bålplads.
- Omdeling af materiale fra TADAA
 - Vi omdeler materialer efter vores normale områdeplan
- FAB Møde d. 2/4 kl. 14 – sted meddeles d. 19/3.

Opfølgning på sidste referat:

- Genstår fra sidst: Bæredygtighedspolitik

Evt.

- Fælleshusudvalgmøde. Marianne inviterer de andre afdelinger på FAB mødet.
- [REDACTED] har indvendinger mod til- og fraflytningssyn og efterspørger information om procedure ved fraflytning. Det meste information findes på hjemmesiden under "beboerinfo", dog kan det tilføjes at man kan bestille et "for-syn" og der mangler info om klagemuligheder i forbindelse med syn, hvilket vi henstiller til administrationen.
- Affaldsindsamling vil gerne have bevilliget et fast beløb til frokost til indsamlerne. Vi anmoder dog om at bestyrelsen ansøges hver gang, da det er standartprocedure.
- Legeredskaber er i dårlig stand – er der tilsyn? Ja, vm og Per laver syn.
- En gruppe beboere vil gerne arrangere en arbejdsdag til vedligehold og maling af legepladserne. Bestyrelsen er positive overfor forespørgslen.
- Forespørgsel på anvendelse af kælderen under fælleshuset til aktiviteter. Kælderen er dog ikke godkendt til ophold.
- [REDACTED] reklamerer over gulvvaskemaskine, hvis håndtag er knækket.

Møde slut kl. 21

Referat, Torben