

Kildehøjen, afdelingsbestyrelsen

Møde 10. oktober 2024

Deltagere: Esben, Kurt, Christine, Freddy og Vagn Erik

1. **Evaluering af afdelingsmødet** – Vi drøftede og evaluerede de enkelte punkter på afdelingsmødet. Enighed om at Jan og Eske gav gode og uddybende redegørelser og svar på spørgsmål.
2. **Konstituering af den nye afdelingsbestyrelse: Kontaktperson til Boligforeningen:** Kurt, **Kasserer:** Kurt, **kontaktperson til Simon:** Freddy, **arrangementer og aktiviteter:** Christine og Esben, **Sekretær:** Vagn Erik.
Suppleanter inviteres til at deltage i møderne i afdelingsbestyrelsen, de er omfattet af samme **tavshedspligt** som medlemmer af afdelingsbestyrelsen.
Kurt arbejder på at fremskaffe BL's pjece "Velkommen i Afdelingsbestyrelsen"
3. **Boligforeningens aktiviteter efteråret: Seminar** for hovedbestyrelsen og alle afdelingsbestyrelserne, i seminar lørdag 16. november, **Formandsmøde** 23. oktober: Kurt deltager, **Orientering for nye medlemmer af afd. bestyrelserne i boligforeningen** – afventer dato.
4. **Orientering om Møde med Jan** om udskiftning af tag - Kurt og Vagn Erik deltog. Jan fulgte op på orienteringen på afdelingsmødet, og gav bud på økonomien. Vi arbejder videre med opgaven, herunder tilskudsmuligheder, da solceller kan indgå.
5. **Orientering om Møde med Eske** om status på om forandringerne pga. affaldssortering. Eske viste eksempel på løsning. Planen er, at der i uge 43 eller 44 vil blive vist en "prøvemodel".
6. **"Vild med vilje"** - nye planter og buske? Hvad skal der ske med "vild med vilje, nu da Anne Sofie er flyttet og ikke længere kan trække læsset? Der har været møde med Anne Sofie, Simon og Vagn Erik. Anne Sofie havde forslag til planter m.m.
Det kræver meget arbejde at holde styr på "Vild med vilje". Derfor: Vi bevarer området nord for gård 10 ud mod Skolestien. Tidslerne m.m. giver god "mad" til fuglene. Simon slår bedet ned en gang om året. På området ved gård 9 ud mod Nordlandsvej plantes yderligere 4-5 Aronia buske på den store plæne. Den lille plæne gøres gradvist til almindeligt græsareal.
Hvis man vil have insekt og fuglevenlige planter i *sin egen have* kan anbefales Rød kornel, solbær, ribs, aronia, vrietorn, slåen eller almindelig benved.
Freddy passer fortsat "Vild med Vilje i gård 10, samt blomsterne i kummerne ved indgangen til gård 10 – ved indkørslen til Kildehøjen.
7. **Markvandring:** Jan planlægger at gå i gang med markvandring i afdelingerne her i efteråret. Vi kan forvente, at han vil foreslå flere punkter til vores "Planlagt Vedligeholdelses skema".
Vi vil sætte Kælderhøjen på dagsordenen til markvandringen. Vi bliver nødt til at finde ud af, hvad der skal gøres ved fugtproblemerne i Kælderhøjen.
8. **Efterårets aktiviteter – Jule banko: onsdag den 4. december, Julemarked og klippe klistre: søndag den 8. december.** (fælleshuset er reserveret).
Simon indkøber juletræer til de tre gårde, og de sædvanlige lyskæder sættes til, men der bliver ingen "officiel juletræstænding" med gløgg og æbleskiver. Tilslutning og opbakning står ikke mål med det arbejde, der skal til.
9. **Kattelort i sandkasser:** Vi havde en lang diskussion – problemet tages med til markvandringen.

10. **Toilettet i vaskehuset.** Der er kommet en henvendelse om renligheden på toilettet ved vaskehuset. Toilettet bliver gjort rent samtidig med vaskehuset, så efterlad venligst toilettet i pæn stand efter brug.
11. **Vi undersøger** om det er muligt at få lagt ekstra fliser nord for KH 90 til parkering af ladcykler.
12. **Næste møde: Torsdag den 7. november**
13. **Eventuelt:** På given foranledning: Er man interesseret i Vejlbys historie kan varmet anbefales at se "Vejlbymodellen" på lokalcentret på *Lokalarkivernes dag*, som er den 2. lørdag i november – i år lørdag den 9. november. Vi forsøger at få flere oplysninger.